Российская Федерация

Республика Хакасия

Таштыпский района

Совет депутатов Большесейского сельсовета

Республики Хакасия

РЕШЕНИЕ

«27» 11 2017г. с.Большая Сея №76

|  |  |
| --- | --- |
| Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Большесейского сельсовета Таштыпского района. |  |

 В соответствии с Федеральными законами: от 06.10. 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04.10. 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 г. № 64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь п.6 ч.1 ст.29 Устава муниципального образования Большесейский сельсовет от 05.01.2006г., Совет депутатов Большесейского сельсовета РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018 года на территории муниципального образования Большесейский сельсовет Таштыпского района Республики Хакасия налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости, согласно статьи 403 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,3 процента в отношении жилых домов;

3.2. 0,3 процента в отношении жилых помещений;

3.3. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.4. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

3.5. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест;

3.6. 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.7. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.8. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.9. 0,5процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Решение от 15.11.2016 года № 47 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Большесейского сельсовета Таштыпского района» (с изменениями) считать утратившим силу с 1 января 2018 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, финансам и экономической политике ( председатель - Сазанакова Р.В.).

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2018 года.

Глава Большесейского сельсовета Т.В.Сазанакова